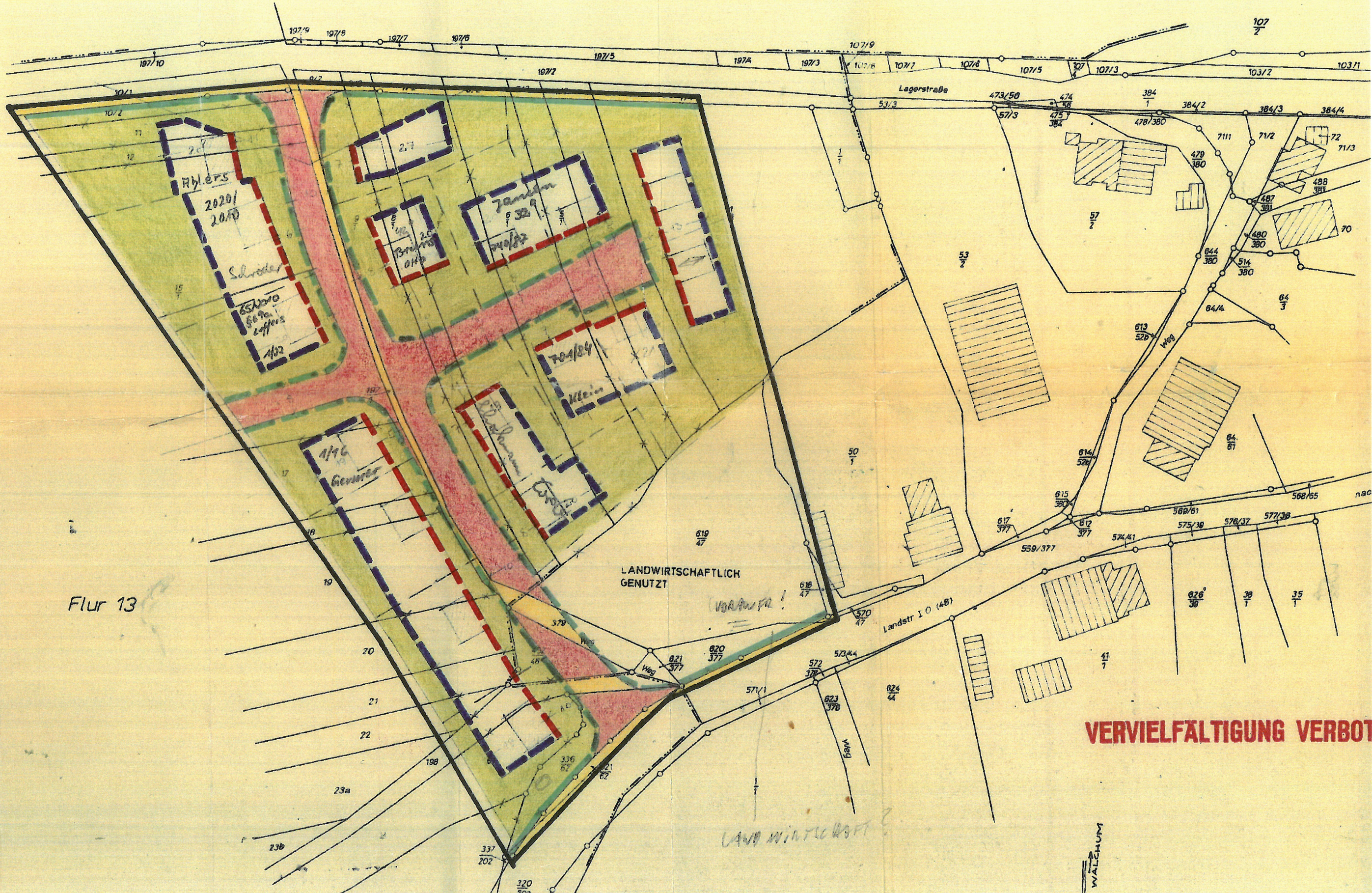


BEBAUUNGSPLAN NR. 1 "AN DER LAGERSTRASSE"
DER GEMEINDE SUSTRUM KREIS ASCHENDORF-HLG.

Flur 12



Flur 13

VERVIELFÄLTIGUNG VERBOT

LANDWIRTSCHAFTLICH GENUTZT

WALCHUM








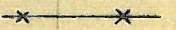
Lagenstraße

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341)
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62
(BGBl. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung:

WS - Kleinsiedlungsgebiet - 1-geschossig (*St. 1. Änderung!*)
GRZ - 0,2 GFZ - 0,2
Minimale Grundstücksgröße 800 qm
Maximale Grundstücksgröße 1500 qm

II. Sonstige Festsetzungen:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  ~~zwingende Baulinie~~ (*aufgehoben durch 1. Änderung!*)
-  Baugrenze
-  vorhandene Straße mit Straßenbegrenzungslinie
-  geplante Straße mit Straßenbegrenzungslinie
-  private, nicht überbaubare Freifläche
-  geplante Parzellengrenze
-  aufzuhebende Parzellengrenze