



Die Planunterlagen entsprechen dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weicht die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach dem Stand vom ... nach. Sie ist in Bezug auf Darstellung der Grenzen und baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Katasteramt Unterschrift

**Bebauungsplan Nr.8 „Mühlenkamp“
der Gemeinde LATHEN
Landkreis Aschendorf-Hümmling**

Festsetzung gem. § 9 BBauG vom 23. 6. 1960 (Bundesgesetzblatt I S. 341) in Verbindung mit der Planzielvereinbarung vom 19. 1. 1965 (Bundesgesetzblatt I S. 21) und der Baumatzungvereinbarung in der Fassung vom 26. 11. 1968 (Bundesgesetzblatt I S. 1238)

Zeichenerklärung

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches § 9(3) BBauG
	Straßen- und Wegebegrenzungslinie § 9 (1) 3 BBauG
	Baulinie
	Baugrenze
	Straßenverkehrsfläche § 9 (1) 3 BBauG
	Fußweg Art der baulichen Nutzung
	Mischgebiet
	Allgemeines Wohngebiet
	Grenze untersch. Nutzung § 16 (4) BauNVO
	Stellung der baulichen Anlagen § 9 (1) 1 b BBauG
	Grünfläche § 9 (1) 8 BBauG
	Kinderspielfeld § 9 (1) 8 BBauG
	Pflanzgebiet § 9 (1) 15 BBauG
	I II Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze) Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
	GRZ GFZ Grundflächenzahl Geschäftszahl
	Sichtdreieck (Freisichtlinien von Bebauung Pflanzungen über 60 cm Höhe gemessen von der Fahrbahnoberkante) § 9 (1) 2 BBauG
	Öffentliche Parkplätze § 9 (1) 3 BBauG
	Elt-Freileitung aufzuheben Vorschlag
	Elt-Freileitung geplant Vorschlag
	Flächen für Bahnanlagen (vorgesehen für DB)
	Pumpwerk

Landkreis Aschendorf-Hümmling
Gemarkung Lathen
Flur 6 u. 14 tlw.
Ungef. Maßstab 1:1000

Kostenbuch Nr. I 2693/71
A Nr. B69/71

Der Gemeinde Lathen zur Vervielfältigung freigegeben durch das Katasteramt Papenburg
Die Planunterlagen entsprechen dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 22.2.1974 ...). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Meppen, den 27. 3. 1974



Die Gemeinde hat am 23. 11. 1974 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen.
Lothen, den 25. 6. 1974

Bürgermeister
Gemeindevorstand

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung ist auf der Dauer eines Monats vom 22. 11. 1974 bis 13. 1. 1975 persönlich oder öffentlich auszulegen. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am Ortsüblich bekanntgemacht worden.
Lothen, den 25. 6. 1974

Gemeindevorstand

Aufgrund der §§ 56 und 40, NGO und nach § 11c BBauG hat die Gemeinde diesen Bebauungsplan am 25. 6. 1974 als Satzung beschlossen.
Lothen, den 25. 6. 1974

Bürgermeister
Gemeindevorstand

Genehmigungsvermerk:

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des BBauG vom 23. Juni 1960 (GGBl. I S. 341) mit Verfertigung vom 3. 1. OKT. 1974 genehmigt worden.
Osnabrück, den 3. 1. OKT. 1974

Der Regierungspräsident

Gem. § 12 BBauG vom 23. Juni 1960 (Bundesgesetzblatt I S. 341) in Verbindung mit § 6 (4) NGO in der Fassung vom 27. Oktober 1971 durch Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Aschendorf-Hümmling in Kraft getreten am 19. 12. 1974

Lothen, den 6. 1. 1975

Der Gemeindevorstand

Niedersächsische Landgesellschaft m. B. H.

Gemeinnütziges Unternehmen für die Entwicklung des ländlichen Raumes

Verfahren: Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Lathen, Landkreis Aschendorf-Hümmling

Verfahrens Nr. 6/102

Außenstelle Emsland
447 Meppen/Ems
Postfach 184
Am Nachgallenwaldchen 2
Fernruf 05931/30 01/3

Projekt Jng. [Name] gezeichnet: Nie. bearbeitet: Zu. Außenstellenleiter: Hasekamp

Maßstab 1:1000 Datum: 15. 6. 73 Änderung: 19. 1. 74